

Poniżej przedstawiamy Państwu kilka informacji, które mogą być pomocne przy wypełnianiu druków dla osób fizycznych obowiązujących od 01-07-2019 r.

1. IN-1 „Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych”

Na górze druku w polu nr 1 podajemy nr PESEL (osoby prawne podają NIP)

W części A „Miejsce i cel składania informacji”

- pole 3 - „Nazwa (adres siedziby organu podatkowego)” – wpisujemy „Wójt Gminy Krościenko Wyżne ul. Południowa 9”

- pole 4 - „Cel złożenia formularza” – gdy dotyczy to nieruchomości nowo nabytych (pierwszy raz) zaznaczamy „Złożenie informacji”, kolejne nabycie lub zmiany w powierzchniach – zaznaczamy „korekta informacji”.

- pole 5 – „Okres – od którego informacja obowiązuje” – podajemy miesiąc i rok nabycia nieruchomości lub oddania do użytkowania.

W części B „Podmiot zobowiązany do złożenia informacji”

Gdy zakreślony jest kwadrat nr 2 „współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, lub współposiadacz” to należy dodatkowo wypełnić również załącznik „ZIN-3 załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane pozostałych podatników”.

W części D „Dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu”

Część D.1. Grunty - należy wpisać powierzchnie gruntów ogółem w poszczególnych rodzajach przedmiotów opodatkowania. Jeśli uchwał Rady Gminy przewiduje inny rodzaj przedmiotów opodatkowania niż ustawa o podatkach i opłatach lokalnych to należy wypełnić dodatkowo część D.1.1. Inne Grunty (1) i D.1.2. Inne Grunty (2).

Podobnie należy postąpić jeżeli występują z częścią D.2. Budynki lub ich części, oraz D.3. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Szczegółowe informacje o przedmiotach opodatkowania należy dodatkowo podać w załączniku :

ZIN-1 Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – Dane o przedmiotach opodatkowanych podlegających opodatkowaniu.

Jeżeli liczba przedmiotów opodatkowania jest większa od liczby wierszy w załączniku dla danego przedmiotu opodatkowania to należy dodatkowo wypełnić następnym załącznik z kolejnym numerem.

Załączników nie podpisujemy.

W części E „Informacja o załącznikach”

Należy podać liczbę załączników ZIN-1 i ZIN-2 oraz czy dołączona załącznik ZIN-3

W części F „Dodatkowe informacje”

Pole 70 – „Inne” – należy wpisać nr aktu notarialnego, lub decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, czy oddania budynku do użytkowania, oraz datę ich sporządzenia.

W części G „Podpis podatnika(podatników)/osoby (osób) reprezentujących podatnika”

Gdy w części „B” zakreślono kwadrat nr 1 to wypełnić należy tylko część „G.1.”, natomiast gdy zakreślono kwadrat nr 2 w części „B” to wypełniamy tyle części w „G” ilu jest współwłaścicieli (max. 3). Jeśli liczba współwłaścicieli przekracza 3 osoby to należy dodatkowo wypełnić jeszcze tyle druków IN-1 Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, aby wszyscy współpodatnicy złożyli swoje podpisy.

Kolejny druk sporządza inny współwłaściciel (nie wymieniony we wcześniej złożonych drukach) powtarzając w nim w częściach D-E te same informacje co wcześniejsze druki.

Na drukach nie przybijamy pieczętek związanych z prowadzoną działalnością lub funkcją.

W przypadku osób nieletnich podpis składa w ich imieniu przedstawiciel ustawowy.

Załączniki:

ZIN-1 Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – Dane o przedmiotach opodatkowanych podlegających opodatkowaniu.

Należy wypełnić wszystkie kolumny. **Nr obrębu – 0001.**

Jeżeli liczba przedmiotów opodatkowania jest większa od liczby wierszy w załączniku dla danego przedmiotu opodatkowania to należy dodatkowo wypełnić następnym załącznik z kolejnym numerem.

ZIN-2 Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – Dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.

Wypełniamy podobnie jak ZIN-1.

Zwolnienia zostały określone w art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Przykładowe podstawy prawne zwolnienia:

Grunty

- Nieużytki – art. 7 ust. 1 pkt 10 u.o.p.i.o.l.

Budynki

- budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej – art. 7 ust. 1 pkt 4b u.o.p.i.o.l.

- budynki gospodarcze lub ich części zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej – art. 7 ust. 1 pkt 4c u.o.p.i.o.l.

Mogą występować również zwolnienia wynikające z przepisów szczegółowych do innych ustaw.

ZIN-3 Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane pozostałych podatników

Podać należy dane identyfikacyjne pozostałych podatników podpisanych w części G formularza IN-1, a nie podano ich w części C formularza IN-1.

Załączników ZIN-1, ZIN-2 oraz ZIN-3 nie podpisujemy.

Liczbę załączników ZIN-1 i ZIN-2 wpisujemy w części E formularza IN-1.

2. IR-1 – Informacja o gruntach

Na górze druku w polu nr 1 podajemy nr PESEL (osoby prawne podają NIP)

W części A „Miejsce i cel składania informacji”

- pole 3 - „Nazwa (adres siedziby organu podatkowego)” – wpisujemy „Wójt Gminy Krościenko Wyżne ul. Południowa 9”

- pole 4 - „Cel złożenia formularza” – gdy dotyczy to użytków rolnych nowo nabytych (pierwszy raz) zaznaczamy „Złożenie informacji”, kolejne nabycie lub zmiany w powierzchniach – zaznaczamy „korekta informacji”.

- pole 5 – „Okres – od którego informacja obowiązuje” – podajemy miesiąc i rok nabycia użytków rolnych.

W części B „Podmiot zobowiązany do złożenia informacji”

Gdy zakreślony jest kwadrat nr 2 „współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, lub współposiadacz” to należy dodatkowo wypełnić również załącznik „ZIR-3 załącznik do informacji o gruntach – dane pozostałych podatników”.

Część D „Oświadczenie o posiadaniu gospodarstwa rolnego”

W kwadracie nr 1 stawiamy znak „X” jeżeli posiadamy gospodarstwo rolne.

Pojęcie gospodarstwa rolnego zostało zawarte w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 1256 ze zm.).

Art. 2.1. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o którym mowa w art. 1, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Art. 1. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Część E „Dane o użytkach rolnych stanowiących gospodarstwo rolne – podlegających opodatkowaniu”

Podać należy łączną powierzchnię gruntów w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych wg. klasyfikacji gruntów w hektarach fizycznych. Szczegółowe rozbiecie na poszczególne działki należy podać w załączniku ZIR-1. Powierzchnię należy podać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

Część F „Dane o użytkach rolnych niestanowiących gospodarstwa rolnego – podlegających opodatkowaniu”

Należy podać powierzchnię użytków rolnych podlegających opodatkowaniu w hektarach fizycznych z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

W części **G „Informacja o załącznikach”**

Należy podać liczbę załączników ZIR-1 i ZIR-2 oraz czy dołączona załącznik ZIR-3

W części **H „Dodatkowe informacje”**

Pole 56 – „Inne” – należy wpisać nr aktu notarialnego, lub innego zdarzenia.

W części **I „Podpis podatnika(podatników)/osoby (osób) reprezentującej podatnika”**

Gdy w części „B” zakreślono kwadrat **nr 1** to wypełnić należy tylko część „I.1.”, natomiast gdy zakreślono kwadrat **nr 2** w części „B” to wypełniamy tyle części w „I” ilu jest współwłaścicieli (max. 3). Jeśli liczba współwłaścicieli przekracza 3 osoby to należy dodatkowo wypełnić jeszcze tyle druków IR-1 Informacja o gruntach, aby wszyscy współpodatnicy złożyli swoje podpisy.

Kolejny druk sporządza inny współwłaściciel (nie wymieniony we wcześniej złożonych drukach) powtarzając w nim w częściach D-G te same informacje co wcześniejsze druki.

Na drukach nie przybijamy pieczętek związanych z prowadzoną działalnością lub funkcją.

W przypadku osób nieletnich podpis składa w ich imieniu przedstawiciel ustawowy.

Załączniki

ZIR-1 Załącznik do informacji o gruntach – Dane o przedmiotach opodatkowanych podlegających opodatkowaniu.

Należy wypełnić wszystkie kolumny.

Nr obrębu – 0001, **Nr działki** – taki jak w ewidencji gruntów, **Powierzchnia w ha** – powierzchnia w ha fizycznych wg. ewidencji gruntów z dokładnością do 4 miejsc po przecinku, **Rodzaj użytku** – R- użytki orne, Ł- łąki Ps- pastwiska, **Podstawa prawna ulgi** – należy podać artykuł, paragraf oraz nazwę ustawy lub uchwały rady.

Jeżeli liczba użytków rolnych nabytych przedmiotów opodatkowania jest większa od liczby wierszy w załączniku to należy dodatkowo wypełnić następnym załącznik z kolejnym numerem.

ZIR-2 Załącznik do informacji o gruntach– Dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.

Wypełniamy podobnie jak ZIR-1 .

Zwolnienia zostały określone w art. 12 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.

Przykładowa podstawa prawna zwolnienia:

- użytki rolne klasy V,VI i VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych wpisujemy w podstawie prawnej zwolnienia – **art.12 ust. 1 pkt. 1 u.o.p.r.**

ZIR-3 Załącznik do informacji o gruntach – dane pozostałych podatników

Podać należy dane identyfikacyjne pozostałych podatników podpisanych w części I formularza IR-1, a nie podano ich w części C formularza IR-1 .

Załączników ZIR-1, ZIR-2 oraz ZIR-3 nie podpisujemy .

Liczbę załączników ZIR-1 i ZIR-2 wpisujemy w części G formularza IR-1.

2. IL-1 – Informacja o lasach

Na górze druku w polu nr 1 podajemy nr PESEL (osoby prawne podają NIP)

W części A „Miejsce i cel składania informacji”

- pole 3 - „Nazwa (adres siedziby organu podatkowego)” – wpisujemy „Wójt Gminy Krościenko Wyżne ul. Południowa 9”

- pole 4 - „Cel złożenia formularza” – gdy dotyczy to lasów nowo nabytych (pierwszy raz) zaznaczamy „Złożenie informacji”, kolejne nabycie lub zmiany w powierzchniach – zaznaczamy „korekta informacji”.

- pole 5 – „Okres – od którego informacja obowiązuje” – podajemy miesiąc i rok nabycia lasu.

W części B „Podmiot zobowiązany do złożenia informacji”

Gdy zakreślany jest kwadrat nr 2 „współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, lub współposiadacz” to należy dodatkowo wypełnić również załącznik „ZIL-3 załącznik do informacji o gruntach – dane pozostałych podatników”.

Część D „Dane o lasach podlegających opodatkowaniu”

W polu 31 należy wpisać powierzchnię ogółem w ha fizycznych z dokładnością do 4 miejsc po przecinku. Rozbicie na poszczególne działki należy wpisać w załączniku ZIL-1.

W części E „Informacja o załącznikach”

Należy podać liczbę załączników ZIL-1 i ZIL-2 oraz czy dołączona załącznik ZIL-3

W części F „Dodatkowe informacje”

Pole 38 – „Inne” – należy wpisać nr aktu notarialnego, lub innego zdarzenia.

W części G „Podpis podatnika(podatników)/osoby (osób) reprezentującej podatnika”

Gdy w części „B” zakreślono kwadrat nr 1 to wypełnić należy tylko część „G.1.”, natomiast gdy zakreślono kwadrat nr 2 w części „B” to wypełniamy tyle części w „G” ilu jest współwłaścicieli (max. 3). Jeśli liczba współwłaścicieli przekracza 3 osoby to należy dodatkowo wypełnić jeszcze tyle druków IL-1 Informacja o lasach, aby wszyscy współpodatnicy złożyli swoje podpisy.

Kolejny druk sporządza inny współwłaściciel (nie wymieniony we wcześniej złożonych drukach) powtarzając w nim w częściach D-E te same informacje co wcześniejsze druki.

Na drukach nie przybijamy pieczętek związanych z prowadzoną działalnością lub funkcją.

W przypadku osób nieletnich podpis składa w ich imieniu przedstawiciel ustawowy.

Załączniki

ZIL-1 Załącznik do informacji o lasach – Dane o przedmiotach opodatkowanych podlegających opodatkowaniu.

Należy wypełnić wszystkie kolumny.

Nr obrębu – 0001, **Nr działki** – taki jak w ewidencji gruntów, **Powierzchnia w ha** – powierzchnia w ha fizycznych wg. ewidencji gruntów z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

Jeżeli liczba nabytych lasów jest większa od liczby wierszy w załączniku to należy dodatkowo wypełnić następny załącznik z kolejnym numerem.

ZIL-2 Załącznik do informacji o lasach – Dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.

Wypełniamy podobnie jak ZIL-1 .

Zwolnienia zostały określone w art. 7 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym i powinno być ujęte w uproszczonym planie urządzenia lasu.

ZIL-3 Załącznik do informacji o lasach – dane pozostałych podatników

Podać należy dane identyfikacyjne pozostałych podatników podpisanych w części G formularza IL-1, a nie podano ich w części C formularza IL-1 .

Załączników ZIL-1, ZIL-2 oraz ZIL-3 nie podpisujemy .

Liczbę załączników ZIL-1 i ZIL-2 wpisujemy w części E formularza IL-1.

Druki formularzy dostępne są na stronie internetowej www.kroscienkowyzne.pl zakładka ZAŁATW SPRAWĘ - WNIOSKI I FORMULARZE DO POBRANIA - PODATKI